

Akadémia MŠK Žilina

IČO: 36133591

OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

podľa ustanovenia § 281 - § 288 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Akadémia MŠK Žilina, združenie vyhlasuje formou výzvy obchodnú verejnú súťaž na najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o dielo

PODMIENKY OBCHODNEJ VEREJNEJ SÚŤAŽE

**„Výstavba a modernizácia športovej infraštruktúry Akadémie
MŠK Žilina“**

(ďalej len „súťažné podmienky“)

Identifikácia vyhlasovateľa

Názov: Akadémia MŠK Žilina, združenie
Sídlo: Športová 567/9, 010 01 Žilina
Štatutárny zástupca: Mgr. JUDr. Miroslav Bobák, člen výboru
Mgr. Michal Biras, člen výboru
Mgr. Jaroslav Bačík, člen výboru
Ing. Karol Feranec, člen výboru
IČO: 36133591
DIČ: 2021472871

Kontaktné miesto pre obchodnú verejnú súťaž:

Adresa kontaktného miesta:

ZA advisory, s. r. o.

Kollárova 2641/15

010 01 Žilina

Kontaktná osoba: Ing. Beáta Topol'ská

Telefón: 0903 3733 414

E-mail: beata.topolska@gmail.com

Akadémia MŠK Žilina v zastúpení štatutárnymi zástupcami splnomocnil nižšie uvedené osoby na realizáciu všetkých úkonov spojených s priebehom tejto obchodnej verejnej súťaže.

1. Predmet a účel obchodnej verejnej súťaže

Predmetom a účelom tejto obchodnej verejnej súťaže (OVS) je uzatvorenie zmluvy o dielo medzi vyhlasovateľom a navrhovateľom na základe najvhodnejšieho predloženého návrhu; predmetom zmluvy o dielo a tejto OVS sú stavebné práce „**Výstavba a modernizácia športovej infraštruktúry Akadémie MŠK Žilina.**“

2. Navrhovateľ predloží súťažný návrh vypracovaný v súlade s týmito súťažnými podmienkami.

Predmetom obchodnej verejnej súťaže sú stavebné práce. V rámci projektu sa plánuje zrealizovať stavené práce na športovej infraštruktúre Akadémie MŠK: opravu strechy štadióna, vybudovanie hľadiska pre divákov na novom ihrisku s umelou trávou, vybudovanie technického zázemia pre správcov ihrísk (technický úsek).

Predpokladaná hodnota diela: 2 820 500,01 € EUR bez DPH

Podrobne je predmet OVS definovaný v prílohách a položkovite vo výkaze výmer.

3. Hlavný predmet Spoločného slovníka obstarávania (CPV/SSO): 45000000-7 Stavebné práce, 45212224-2 Stavebné práce na štadiónoch

4. Miesto realizácie: areál MŠK Žilina – tribúny

5. Lehota realizácie: v zmysle zmluvy o dielo, ktorá je v prílohou

6. Zdroj finančných prostriedkov: predmet OVS bude financovaný: z finančných prostriedkov Fondu na podporu športu a z vlastných prostriedkov vyhlasovateľa

7. Časový harmonogram vyhlasovanej obchodnej verejnej súťaže

- Lehota na predloženie súťažných návrhov: **5.1.2026 do 10:00 hod.**

8. Oprávnený navrhovateľ

Navrhovateľom môže byť fyzická osoba alebo právnická osoba vystupujúca voči vyhlasovateľovi samostatne, alebo skupina fyzických osôb/právnických osôb vystupujúca voči vyhlasovateľovi spoločne; ktorý je **oprávnený plniť predmet tejto OVS a zmluvy o dielo**. Uvedenú podmienku vyhlasovateľ preverí zápisom navrhovateľa v príslušnom registri na internete a v prípade pochybností alebo nejasností požiada navrhovateľa o doplnenie informácie o jeho zapísaní v relevantnom registri. Skupina fyzických osôb/právnických osôb podľa bodu vyššie. musí predložiť splnomocnenie pre jednu z osôb, ktorá bude oprávnená konať za všetkých členov skupiny navrhovateľov vo všetkých právnych úkonoch spojených s priebehom tejto obchodnej verejnej súťaže.

Navrhovateľ musí byť v čase uzatvorenia zmluvy, ktorá bude výsledkom tejto obchodnej verejnej súťaže, zapísaný v registri partnerov verejného sektora vedeného podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

9. Náklady a výdavky spojené s prípravou a predložením súťažného návrhu a iných dokladov súvisiacich s účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži, ako aj s jej priebehom, ukončením a procesom nasledujúcim po oznámení výsledkov obchodnej verejnej súťaže, vrátane uzatvorenia zmluvy o dielo, znáša navrhovateľ bez finančného nároku voči vyhlasovateľovi, a to bez ohľadu na výsledok obchodnej verejnej súťaže.

10. Navrhovateľ je oprávnený od vyhlasovateľa požadovať vysvetlenie súťažných podmienok obchodnej verejnej súťaže, a to e-mailom na e-mailovej adrese beata.topolska@gmail.com najneskôr 3 pracovné dni pred uplynutím lehoty na predloženie súťažných návrhov.

Vyhlasovateľ poskytne vysvetlenie k predloženej žiadosti o vysvetlenie/otázke e-mailom bezodkladne, najneskôr však 2 dni pred uplynutím lehoty na predloženie súťažných návrhov a zároveň zverejnení anonymizované žiadosti o vysvetlenie/otázky a poskytnuté odpovede na svojom webovom sídle k dokumentácii podmienok tejto OVS.

Ak je bude nevyhnutné, vyhlasovateľ môže doplniť alebo zmeniť súťažné podmienky, a to zverejnením informácie o doplnení alebo zmene najneskôr 2 dni pred uplynutím lehoty na predloženie súťažných návrhov.

Komunikácia k podmienkam, podkladom a k procesu OVS medzi navrhovateľom a vyhlasovateľom bude prebiehať prostredníctvom kontaktných údajov uvedených v časti Identifikácia vyhlasovateľa, Kontaktné miesto pre obchodnú verejnú súťaž.

11. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:

- meniť akékoľvek podmienky obchodnej verejnej súťaže a ostatné súťažné podklady, a to najneskôr 2 dni pred uplynutím lehoty na predkladanie súťažných návrhov,
- aj bez uvedenia dôvodu kedykoľvek zrušiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž,
- odmietnuť predložené súťažné návrhy a ukončiť obchodnú verejnú súťaž bez výberu súťažného návrhu,
- predĺžiť lehotu na predkladanie súťažných návrhov,
- v prípade zistenia neúplnosti súťažného návrhu z hľadiska požiadaviek vyhlasovateľov alebo rozporu s týmito požiadavkami, uvedených v týchto súťažných podmienkach, podľa okolností vyzvať navrhovateľa na doplnenie alebo opravu súťažného návrhu, a to najmä pri návrhu s najnižšou cenou v EUR bez DPH v záujme zabezpečiť hospodárne nakladanie s finančnými prostriedkami s ohľadom na dodržanie princípov nediskriminačného a transparentného zadávania zákazky (t.j. ak to nebude v rozpore s princípom transparentnosti, najmä v prípade formálnych nedostatkov, ktoré nemenia obsah súťažného návrhu),
- vyradiť z obchodnej verejnej súťaže súťažný návrh, ktorý nebol predložený v súlade s týmito súťažnými podmienkami, aj ak navrhovateľ nepredložil súťažný návrh so všetkou požadovanou dokumentáciou podľa týchto súťažných podmienok,
- vyradiť návrh zo súťaže v prípade, ak sa akákoľvek listina alebo vyhlásenie predkladané navrhovateľovi podľa súťažných podmienok ukázu ako nepravdivé,
- vyradiť súťažný návrh z iných dôležitých dôvodov.

12. Predloženie súťažného návrhu

Súťažný návrh a ďalšie doklady v obchodnej verejnej súťaži musia byť predložené v slovenskom jazyku, akceptuje sa aj predloženie v českom jazyku. V prípade predloženia súťažného návrhu v inom jazyku sa vyžaduje predloženie originálu v pôvodnom jazyku a úradný preklad dokumentácie súťažného návrhu do slovenského jazyka.

Navrhovateľom navrhovaná cena diela uvedená v súťažnom návrhu navrhovateľa bude vyjadrená v peňažnej mene EUR a matematicky zaokrúhlená na 2 (dve) desatinné miesta. Cena diela musí obsahovať cenu za kompletnú realizáciu stavebných prác v rozsahu výkaze výmer.

Navrhovateľ môže predložený súťažný návrh dodatočne doplniť, zmeniť alebo vziať späť do uplynutia lehoty na predloženie súťažných návrhov. Doplnený, zmenený alebo inak upravený súťažný návrh je potrebné predložiť najneskôr v posledný deň lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov podľa týchto súťažných podmienok.

Navrhovateľ môže predložiť len jednu ponuku na celý predmet OVS.

13. Súťažné návrhy je možné predložiť

elektronicky e-mailom ako sken dokumentov s podpisom oprávnenej osoby a pečiatkou ak relevantné (okrem výkazu výmer v MS Excel) na adresu:
beata.topolska@gmail.com

alebo v listinnej podobe na adresu

ZA advisory, s. r. o.

Kollárova 2641/15

010 01 Žilina

Súťažný návrh musí byť predložený v samostatnej neporušenej zalepenej nepriehľadnej obálke označený svojím názvom a sídlom, názvom a sídlom miesta predloženia a označením „OVS- Akadémia MŠK“.

Navrhovateľ dostane potvrdenie o predložení návrhu v prípade, ak o to požiada.

Návrhy doručené po lehote na predkladanie ponúk nebudú zaradené do hodnotenia.

Platným súťažným návrhom je súťažný návrh, ktorý neobsahuje žiadne obmedzenia alebo výhrady, ktoré sú v rozpore s požiadavkami a podmienkami uvedenými v týchto podmienkach obchodnej verejnej súťaže a ich prílohách.

14. Obsah súťažného návrhu:

1. Odporúčame predložiť v návrhu identifikačné údaje navrhovateľa – najmä názov, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárneho zástupcu, kontaktné údaje pre OVS (meno, priezvisko, telefón, e-mail); v prípade skupiny navrhovateľov uvedené platí pre všetkých členov skupiny.
2. Ocenený výkaz výmer v MS Excel alebo jeho sken s podpisom štatutárneho zástupcu/oprávnenej osoby (v prípade predloženia súťažného návrhu v listinnej podobe, bude predložený na USB, prípadne inom adekvátnom nosiči).
3. Vyhlásenie navrhovateľa podľa prílohy.

15. Vyhodnotenie návrhov

Súťažné návrhy budú vyhodnocované podľa jedného kritéria – najnižšia cena v EUR bez DPH za celý predmet OVS. Úspešným návrhom bude ten s najnižšou cenou v EUR bez DPH za celý predmet OVS. Vyhodnocovanie súťažných návrhov je neverejné.

Do procesu vyhodnocovania súťažných návrhov budú zaradené len tie súťažné návrhy, ktoré:

- a) obsahujú všetky náležitosti týchto súťažných podmienok,
- b) zodpovedajú požiadavkám uvedeným v týchto súťažných podmienkach.

Vyhlasovateľ vyhodnotí splnenie požiadaviek na predmet zákazky a podmienok u navrhovateľa, ktorého návrh sa na základe určeného kritéria cena v EUR bez DPH umiestni na prvom mieste v poradí.

Vyhlasovateľ po vyhodnotení súťažných návrhov oznámi navrhovateľom v lehote na oznámenie vybraného návrhu: najneskôr do 7.1.2026 vrátane, ktorí predložili návrhy, výsledok vyhodnotenia nimi predložených súťažných návrhov e-mailom.

Ak je niekde v týchto súťažných podmienkach alebo jeho prílohách, resp. súvisiacej dokumentácii uvedený konkrétny výrobca, typ, značka a pod. bude navrhovateľ akceptovať aj ekvivalent, za predpokladu, že tento bude spĺňať technické parametre a požiadavky na predmet zákazky. Na použitie ekvivalentov vo svojej ponuke navrhovateľ upozorní a všetky položky s použitím ekvivalentov vo svojom návrhu jednoznačne identifikuje.

Prílohy:

Príloha č. 1 – Výkaz výmer v MS Excel

Príloha č. 2 – Zmluva o dielo

Príloha č. 3 – Vyhlásenie navrhovateľa

Príloha č. 4 – Dokumentácia diela